

「どうする!?土山駅北 令和6年度事業報告会」を開催しました!



3月15日(土)10時から土山駅前公民館にて「どうする!?土山駅北 令和6年度事業報告会」が開催されました。報告会では、播磨町役場都市計画課からは、令和6年度の活動や成果がまとめられた『播磨町土山駅北周辺地区まちづくり基本構想』の冊子をもとに説明がありました。

「まちづくり基本構想」は「公共施設の配置計画」と「土地利用計画」で構成され、地域の課題、誘導すべき都市機能、令和5年度にまとめられた「まちづくりコンセプト」やえんたく会議等での様々な意見を集約し作成されています。

令和7年度は、「まちづくり基本構想」をより具体的なものにする「まちづくり基本計画」を策定する予定で、皆様の土地利用の意向をお聞きしたり、測量作業も予定されています。

土山駅北が、自分自身にとっても、土山駅を利用する人にとっても、より良くなるよう、これからもじっくり考えていきます。

もちろん今後の活動についてもまちづくり通信等で随時お知らせしていきます。ぜひご覧ください。

まちづくり基本構想の製本版をお送りします!

各ご家庭に1部配布します。ご家族やご友人などと、ぜひ一緒にご覧ください。

(配布対象) 土山駅前自治会、土山駅北地区まちづくり推進協議会、地権者の皆さま



「どうする!?土山駅北 令和6年度事業報告会」の様子をYouTubeで配信しています。

また、当日配布した資料は、播磨町ホームページに掲載していますので、こちらのQRコードを読み取っていただき、ご覧ください。



当日資料

YouTube

ご意見等があれば、いつでもお寄せください!

土山駅北周辺地区のまちづくりの検討等に関してご意見やご質問、また、不安なことや気になることがあれば、下記までご連絡ください。

<問合せ先> 土山駅前自治会、土山駅北地区まちづくり推進協議会、播磨町

<Eメール> tsuchiyaemaekikita@town.harima.lg.jp ※QRコード読み取りでメール送信が可能です



裏面にも
お知らせが
あります!👁️

令和7年度事業がスタートします！

令和6年度に策定した「まちづくり基本構想」をより具体的なものにするため、令和7年度は「まちづくり基本計画」の策定を目標に事業を進めていきます。

令和7年度の事業内容については、令和7年5月中下旬に説明会を実施する予定ですが、それに先立ち現況地形図作成のための測量作業を4月から開始いたします。

測量作業を開始する際には、下記の測量作業のお知らせリーフレットを土山駅北周辺地区にお住いの関係者の皆様に配布いたします。

測量作業へのご理解とご協力の程よろしくお願いいたします。

なお、測量作業に関する事前説明を4/5（土）土山駅前自治会新旧役員会にて説明を予定しています。



測量作業のお知らせ

1.作業の内容

- ① 業務名：播磨町土山駅北周辺まちづくり基本計画策定等業務委託（その1）
- ② 業務工期：令和7年3月19日から令和7年9月30日
- ③ 測量箇所：JR土山駅周辺～国道2号までの区域（作業予定位置図参照）
- ④ 作業期間：令和7年4月21日（月）から令和7年8月29日（金）予定
- ⑤ 作業時間：9:00～17:00（主に平日昼間作業）
- ⑥ 作業内容：土山駅北周辺地区において、まちづくりを推進するにあたり、令和5年度に策定されたまちづくりコンセプト及び令和6年度に策定されたまちづくり基本構想を踏まえ、まちづくりに係る基本計画の策定に必要な現況地形図を作成するために以下の測量作業を実施します。
 - ・現地測量（現況地形図作成）
トータルステーション測量機を使用し、地形・地物の測量を行い、地形図を作成する測量作業を行います。
 - ・水準測量（基準標高決定作業）
現地測量の着手にあたり標高（高さ）の基準を決定するため、レベル測量機を使用して、測量区域内にある既設の基準点（地籍調査）等に標高を設定する測量作業を行います。
- ⑦ ※作業従事者は、業務委託契約に基づく調査員の身分証明書を携行しています。

2.業務工程計画表

項目	業務工程				
	4月	5月	6月	7月	8月
現地測量					
水準測量					

皆様の所有する敷地内への立ち入りが必要となる場合には、その都度ご挨拶し、ご了解をいただいたうえでの立ち入り・測量作業を実施いたします。

3.作業予定位置図



現地測量（現況地形図作成）作業、水準測量作業例



4.作業に関する問い合わせ先

（発注機関）
播磨町 都市基盤部 都市計画課
担当 計画調整係 TEL079-435-2366（直通）

（受託業者）
日本工営都市空間株式会社 大阪支店 総合調査部
担当 松尾 俊輔、小山和宏 TEL06-6376-0529（直通）